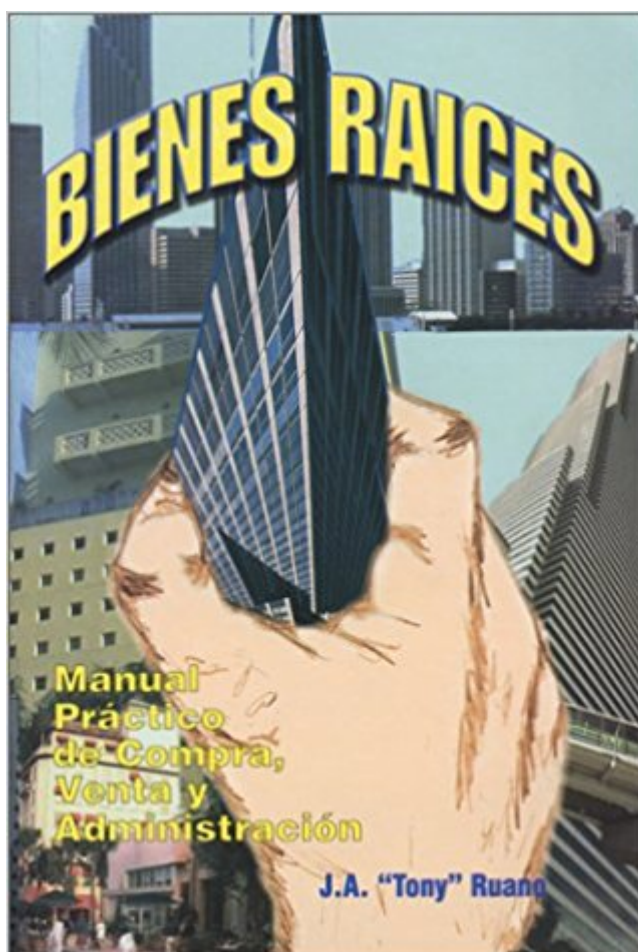


The book was found

# Bienes Raices: Manual Práctico De Compra, Venta Y Administración. (Spanish Edition)



## Synopsis

A long time needed guide to Spanish speaking community has been qualified by experts and journalists as the "Bible of Real Estate" The book is a selection of author's best articles published in the last seven years in the USA National Hispanic Newspapers. Carefully organized, gives valuable information not only on purchasing, selling, renting and financing real estate properties, but it goes further in legal aspects, insurance and liabilities, investment analysis, tenant's qualifications, Community Associations and many other items related to Real Estate transactions. Este libro ha sido calificado por expertos y periodistas como "La Biblia en Bienes Raíces" El libro es una selección de los mejores artículos publicados por el autor, en los últimos siete años, en la prensa hispana de USA. Cuidadosamente organizado, el libro versa acerca de la compra, venta, renta, administración, finanzas, seguros, impuestos, asociaciones de propietarios, aspectos legales y técnicos de variada índole, incluyendo un profundo y detenido análisis en inversiones en propiedades inmobiliarias.

## Book Information

Paperback: 320 pages

Publisher: J. A. "Tony" Ruano (September 12, 2002)

Language: Spanish

ISBN-10: 0970751427

ISBN-13: 978-0970751423

Product Dimensions: 0.8 x 6 x 8.8 inches

Shipping Weight: 1.1 pounds

Average Customer Review: 4.4 out of 5 stars [See all reviews](#) (9 customer reviews)

Best Sellers Rank: #1,925,499 in Books (See Top 100 in Books) #349 in [Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Finanzas Personales](#) #361 in [Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Industrias y Profesiones](#) #661 in [Books > Textbooks > Business & Finance > Real Estate](#)

## Customer Reviews

Considero que el libro Bienes raíces de Ruano es de una gran utilidad practica. No habia habido hasta ahora ningun instrumento tan valioso en espanol sobre bienes raíces. El libro es algo asi como un manual que nos explica de manera sencilla y clara los mas complicados asuntos del mundo del Real Estate en este pais. Ofrece informacion que el publico no conoce obre el tema, y tambien ofrece consejos en puntos claves, como consideraciones a la hora de comprar una casa, o

venderla, las hipotecas, las finanzas, la vivienda como inversion, los impuestos, los seguros, el alquiler de propiedades, las reconstrucciones, asesoramiento legal, la psicologia de la venta, propiedades de recreacion, y hasta consideraciones a la hora de organizar una empresa, entre otras facetas. Este libro cubre un gran vacio que hubo por muchos anos, pues muchas familias latinas con posibilidades de comprar una casa no se han atrevido a hacerlo porque no dominan el ingles y no saben nada acerca de el complejo universo del Real Estate. El posibilitarle a esas familias que puedan realizar el sueno americano es una de las principales cualidades que tiene este libro de Jose A. Ruano.

me agrado el libro y lo puse en acci3n, incluye un CD con contratos, en ingles y espa3ol, para decir verdad, el libro me sali3 gratis, porque utilic3 uno de los contratos para rentar una casa, y las copias estan alrededor de \$25.00 o m3s. lo recomiendo a cualquiera que quiera comenzar el mundo de los bienes y raices, maxime en USA.

Jos3 A. "Tony" Ruano, es considerado el columnista en idioma castellano m3s importante en los Estados Unidos, para el tema de inversiones en Bienes Ra3ces. Este libro es un compilado de las columnas m3s importantes escritas por el autor en su columna sindicalizada desde hace mas de 5 a3os y que ha sido publicada en periodicos tan importantes como "El Nuevo Herald" de Miami y "La Opini3n" de Los Angeles. Con un lenguaje sencillo, el autor logra hacerle entender al lector cualquiera de los complicados t3rminos y operaciones que se usan en una transacci3n de bienes inmuebles, explicando no solo el qu3, qui3n, cu3ndo, c3mo y el porqu3 de las mismas si no dej3ndole al lector la inquietud por involucrarse m3s en el tema, haciendole leer este libro como si de una novela se tratase. "Bienes Ra3ces: Manual pr3ctico de compra, venta y administraci3n" es no solo una excelente pieza de lectura para aquellos que deseen poseer parte del llamado "Sue3o Americano" como propietarios 3 inversionistas, si no que, debido a sus ejemplos pr3cticos, se usa en universidades latinoamericanas como libro de texto para post-graduados del area de inversiones internacionales, ya que explica, desde el punto de vista de un hispano que vive y desarrolla su carrera en EE.UU, el funcionamiento de una industria modelo en la econom3a mundial, lo que lo convierte en un libro de referencia obligado de tener en cualquier biblioteca.

Yo no tenia mucha idea de bienes ra3ces, pero despu3s de leer este libro me parase que he aprendido cosas invaluable, este es el libro perfecto para personas que buscan aprender de

bienes raíces y quieren hacerlo de una manera sencilla. Este libro habla de manera tan sencilla y clara que hasta para alguien como yo aprender Bienes Raíces es posible. Gracias

Es verdad que el libro contiene muy buenas ideas y consejos que jamás habiendo en ningún otro libro de Bienes Raíces. Y aunque estas ideas y consejos se pueden aplicar en cualquier lugar del planeta, está enfocado únicamente al mercado gringo. Pros: - Lectura fácil - Bien organizada - Cada tema no tiene más de dos hojas - No es aburrido - Buenas ideas y consejos  
Contras: - Cada tema termina con su monólogo de "Recomiendo buscar asesoramiento de un Abogado, un Contador y un Agente de Bienes Raíces" Por lo demás, muy recomendado

[Download to continue reading...](#)

Bienes raíces: Manual práctico de compra, venta y administración. (Spanish Edition) Guía Esencial Para Los Contratos de Arrendamiento de Bienes Raíces / Essential Guide to Real Estate Leases (Legal Survival Guides) (Spanish Edition) El ABC de la Inversión en Bienes Raíces (Spanish Edition) Venta y alquiler de bienes inmuebles para no iniciados: Gestión Inmobiliaria (Spanish Edition) Cálculo Diferencial Para Administración y Economía (Spanish Edition) Logística Internacional/ International Logistics: Administración de La cadena de abastecimiento global/ Global Supply Chain Management (Spanish Edition) El cocinero en casa / The Cook at Home: Técnicas culinarias, trucos y consejos, poner la mesa, la compra y más de 500 recetas (Spanish Edition) Administración de empresas constructoras/ Administration of construction companies (Spanish Edition) Manual práctico de Carolinas / Practical Manual of Cockatiel (Spanish Edition) Proyecciones radiológicas / Radiographic projections: Manual Práctico / Practical Manual (Spanish Edition) CONTRATOS EMPRESARIAIS - VOLUME 1: Teoria Geral e Específicas: Compra e Venda; Transporte de Mercadorias e de Pessoas; Mandato; Representação Comercial; Gestão ... Empresarial Livro 2) (Portuguese Edition) Estructura científica de la venta/ Scientific Structure of Sales (Spanish Edition) Shopper Marketing - La Nueva Estrategia Integrada de Marketing para Conquista del Cliente en el Punto de Venta (Spanish Edition) Manual Práctico de Pesca Con Mosca En Patagonia (Spanish Edition) Manual práctico de motivos de punto de cruz (Tiempo Libre) (Spanish Edition) Elaborando un Video: Manual práctico para la elaboración de un video digital profesional. (Spanish Edition) El Border collie: Manual Práctico de Adiestramiento (Spanish Edition) Manual Práctico de Bordado (Ilustrados) (Spanish Edition) Manual práctico de la terapia de las zonas reflejas de los pies, Edición ampliada/ revisada (Spanish Edition) Manual Práctico de Veterinaria Canina (Spanish Edition)

Contact Us

DMCA

Privacy

FAQ & Help